

Отчет об исполнении смет доходов и расходов		2014		Доходы		Расходы
Петергофское шоссе, дом 57				Начислено	Оплачено	
				57		
№ п/п	Статьи доходов:	План	Факт	Факт	Факт	
ДОХОДЫ ОТ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ						
1	Платежи населения (жилищные услуги), руб.:	8 901 623,41	8 830 776,09	8 784 537,65	8 784 537,65	
	Управление многоквартирным домом	1 288 982,48	1 278 723,57	1 272 028,11	1 272 028,11	
	Технические осмотры	102 802,28	101 984,09	101 450,09	101 450,09	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	97 530,37	96 754,14	96 247,53	96 247,53	
	Услуги аварийного обслуживания	313 678,76	311 182,22	309 552,85	309 552,85	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	311 042,81	308 567,24	306 951,57	306 951,57	
	Услуги по заявочному ремонту	68 534,86	67 989,39	67 633,40	67 633,40	
	Услуги по дератизации	15 815,74	15 689,86	15 607,71	15 607,71	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	50 083,16	49 684,56	49 424,40	49 424,40	
	Услуги по помывке фасадов	60 626,99	60 144,46	59 829,54	59 829,54	
	Очистка кровли от наледи	139 705,67	138 593,76	137 868,08	137 868,08	
	Уборка и вывоз снега	15 815,74	15 689,86	15 607,71	15 607,71	
	Уборка лестничных клеток	382 213,62	379 171,61	377 186,25	377 186,25	
	Вывоз твердых бытовых отходов	666 896,87	661 589,09	658 124,97	658 124,97	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	271 503,47	269 342,59	267 932,30	267 932,30	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	1 339 065,65	1 328 408,13	1 321 452,51	1 321 452,51	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	340 038,32	337 331,99	335 565,70	335 565,70	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	139 705,67	138 593,76	137 868,08	137 868,08	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	108 074,20	107 214,04	106 652,66	106 652,66	
	Содержание и ремонт лифтов	645 809,22	640 669,28	637 314,69	637 314,69	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	28 995,52	28 764,74	28 614,13	28 614,13	
	Эксплуатация приборов учета ХВС	23 723,60	23 534,79	23 411,56	23 411,56	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	308 406,85	305 952,27	304 350,28	304 350,28	
	Содержание службы диспетчеров	753 883,42	747 883,32	743 967,36	743 967,36	
	Обслуживание системы видеонаблюдения	131 797,80	130 748,83	130 064,22	130 064,22	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	126 525,89	125 518,88	124 861,65	124 861,65	
	Служба охраны	1 170 364,46	1 161 049,63	1 154 970,30	1 154 970,30	
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по 1	791 788,80	612 741,94	626 300,29	626 300,29	
2	Платежи населения (прочие услуги), руб.:	582 888,00	474 276,74	462 375,38	462 375,38	
	Кабельное ТВ	208 900,80	138 465,20	134 255,25	134 255,25	
	Радио	0,00	0,00	29 669,66	29 669,66	
	Разовый взнос	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Платежи от собственников паркинга	4 629 228,24	2 798 535,34	2 655 259,13	2 655 259,13	
	Техническое обслуживание паркинга	4 629 228,24	2 785 535,34	2 617 745,93	2 617 745,93	
	Разовый взнос	0,00	13 000,00	37 513,20	37 513,20	
4	Платежи от арендаторов/собственников коммерческих помещений	630 623,14	201 270,42	0,00	0,00	
	Управление многоквартирным домом	83 525,11	26 657,97	0,00	0,00	
	Технические осмотры	6 661,51	2 126,10	0,00	0,00	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	6 319,90	2 017,07	0,00	0,00	
	Услуги аварийного обслуживания	20 326,15	6 487,32	0,00	0,00	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	20 155,34	6 432,80	0,00	0,00	
	Услуги по заявочному ремонту	4 441,01	1 417,40	0,00	0,00	
	Услуги по дератизации	1 024,85	327,09	0,00	0,00	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	3 245,35	1 035,79	0,00	0,00	
	Услуги по помывке фасадов	3 928,58	1 253,85	0,00	0,00	
	Очистка кровли от наледи	9 052,82	2 889,31	0,00	0,00	
	Уборка и вывоз снега	1 024,85	327,09	0,00	0,00	
	Уборка лестничных клеток	24 767,16	7 904,72	0,00	0,00	
	Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	86 770,46	27 693,76	0,00	0,00	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	22 034,23	7 032,47	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	7 003,13	2 235,13	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	1 878,89	599,67	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета ХВС	1 537,27	490,64	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	185 497,49	59 203,60	0,00	0,00	
	Содержание службы диспетчеров	65 590,27	20 933,87	0,00	0,00	
	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Служба контроля общественного порядка	75 838,75	24 204,79	0,00	0,00	
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по 4	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Платежи БЖ		1 133 688,76	1 133 688,76	1 133 688,76	
5.1	ТО жилые помещения		85 193,10	85 193,10	85 193,10	
	Управление многоквартирным домом		12 336,22	12 336,22	12 336,22	
	Технические осмотры		983,87	983,87	983,87	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)		933,42	933,42	933,42	
	Услуги аварийного обслуживания		3 002,07	3 002,07	3 002,07	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации		2 976,84	2 976,84	2 976,84	
	Услуги по заявочному ремонту		655,91	655,91	655,91	
	Услуги по дератизации		151,36	151,36	151,36	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений		479,32	479,32	479,32	
	Услуги по помывке фасадов		580,23	580,23	580,23	
	Очистка кровли от наледи		1 337,05	1 337,05	1 337,05	
	Уборка и вывоз снега		151,36	151,36	151,36	
	Уборка лестничных клеток		3 657,98	3 657,98	3 657,98	
	Вывоз твердых бытовых отходов		6 382,54	6 382,54	6 382,54	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов		2 598,43	2 598,43	2 598,43	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах		12 815,54	12 815,54	12 815,54	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		3 254,34	3 254,34	3 254,34	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства		1 337,05	1 337,05	1 337,05	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты		1 034,33	1 034,33	1 034,33	
	Содержание и ремонт лифтов		6 180,73	6 180,73	6 180,73	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ		277,50	277,50	277,50	
	Эксплуатация приборов учета ХВС		227,05	227,05	227,05	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ		2 951,61	2 951,61	2 951,61	
	Содержание службы диспетчеров		7 215,05	7 215,05	7 215,05	
	Обслуживание системы видеонаблюдения		1 261,37	1 261,37	1 261,37	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования		1 210,92	1 210,92	1 210,92	
	Служба контроля общественного порядка		11 200,99	11 200,99	11 200,99	
	Обслуживание системы ТВ		0,00	0,00	0,00	
	Итого по 5.1		85 193,10	85 193,10	85 193,10	

5.2	ТО нежилые помещения					153 462,71	153 462,71	153 462,71
	Управление многоквартирным домом					20 325,91	20 325,91	20 325,91
	Технические осмотры					1 621,08	1 621,08	1 621,08
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)					1 537,95	1 537,95	1 537,95
	Услуги аварийного обслуживания					4 946,39	4 946,39	4 946,39
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации					4 904,82	4 904,82	4 904,82
	Услуги по заявочному ремонту					1 080,72	1 080,72	1 080,72
	Услуги по дератизации					249,40	249,40	249,40
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений					789,76	789,76	789,76
	Услуги по мойке фасадов					956,02	956,02	956,02
	Очистка кровли от наледи					2 203,01	2 203,01	2 203,01
	Уборка и вывоз снега					249,40	249,40	249,40
	Уборка лестничных клеток					6 027,11	6 027,11	6 027,11
	Вывоз твердых бытовых отходов					0,00	0,00	0,00
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					0,00	0,00	0,00
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах					21 115,67	21 115,67	21 115,67
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка					5 362,05	5 362,05	5 362,05
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства					0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты					1 704,22	1 704,22	1 704,22
	Содержание и ремонт лифтов					0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ					457,23	457,23	457,23
	Эксплуатация приборов учета ХВС					374,10	374,10	374,10
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ					45 140,98	45 140,98	45 140,98
	Содержание службы диспетчеров					15 961,45	15 961,45	15 961,45
	Обслуживание системы видеонаблюдения					0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования					0,00	0,00	0,00
	Служба контроля общественного порядка					18 455,43	18 455,43	18 455,43
	Обслуживание системы ТВ					0,00	0,00	0,00
	Итого по 5.2							
5.3	ТО паркинг					895 032,95	895 032,95	895 032,95
5.4	ТО нежилых помещений в аренде от БЖ							0,00
	Всего доходов (жилье):					9 693 412,21	9 528 711,13	9 496 031,04
	Всего доходов (жилье без БЖ):					9 693 412,21	9 443 518,03	9 410 837,94
	Всего доходов (паркинг):					4 629 228,24	3 693 568,29	3 550 292,08
	Всего доходов (паркинг без БЖ):					4 629 228,24	2 798 535,34	2 655 259,13
	Всего доходов (встройка):					630 623,14	354 733,13	153 462,71
	Всего доходов (встройка без БЖ):					630 623,14	201 270,42	0,00
	Всего доходов (жилье + паркинг + встройка):					29 275 904,04	25 819 065,92	25 265 882,90
	Всего доходов (жилье + паркинг + встройка без БЖ):					14 953 263,59	12 443 323,79	12 066 097,07
	Всего доходов (жилье + встройка):					10 324 035,35	9 883 444,26	9 649 493,75
	Управление многоквартирным домом					1 372 507,60	1 338 043,68	1 304 690,24
	Технические осмотры					109 463,80	106 715,14	104 055,05
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)					103 850,27	101 242,57	98 718,89
	Услуги аварийного обслуживания					334 004,92	325 617,99	317 501,31
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации					331 198,15	322 881,71	314 833,23
	Услуги по заявочному ремонту					72 975,86	71 143,43	69 370,03
	Услуги по дератизации					16 840,58	16 417,71	16 008,47
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений					53 328,52	51 989,43	50 693,49
	Услуги по мойке фасадов					64 556,57	62 934,57	61 365,80
	Очистка кровли от наледи					148 758,49	145 023,14	141 408,14
	Уборка и вывоз снега					16 840,58	16 417,71	16 008,47
	Уборка лестничных клеток					406 980,78	396 761,42	386 871,34
	Вывоз твердых бытовых отходов					666 896,87	667 974,63	664 507,52
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					271 503,47	271 941,02	270 530,73
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах					1 425 836,11	1 390 033,11	1 355 383,73
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка					362 072,56	352 980,85	344 182,09
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства					139 705,67	139 930,82	139 205,13
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты					115 077,32	112 187,71	109 391,21
	Содержание и ремонт лифтов					645 809,22	646 850,00	643 495,42
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ					30 874,40	30 099,14	29 348,86
	Эксплуатация приборов учета ХВС					25 260,88	24 626,57	24 012,70
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ					493 904,34	413 248,45	352 442,88
	Содержание службы диспетчеров					819 473,69	791 993,69	767 143,86
	Обслуживание системы видеонаблюдения					131 797,80	132 010,20	131 325,60
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования					126 525,89	126 729,80	126 072,57
	Служба контроля общественного порядка					1 246 203,22	1 214 910,83	1 184 626,72
	Обслуживание системы ТВ					0,00	0,00	0,00
	Прочие					791 788,80	612 741,94	626 300,29