

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2013 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Приморский город"</u>	по ОКПО	<b>Коды</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД	31	12	2013
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>	по ОКПОФ / ОКФС	85590724		
Частная / ответственностью	по ОКЕИ	7807335777		
Единица измерения: в тыс. рублей		70.32		
Местонахождение (адрес) <u>198206, Санкт-Петербург г, Петергофское ш, дом № 47, корпус А, оф. 152</u>		65	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 197	3 415	3 963
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 930	751	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>6 126</b>	<b>4 166</b>	<b>3 963</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 418	9 222	10 211
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 552	75 687	63 026
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 703	40 344	21 410
	Прочие оборотные активы	1260	1 075	1 030	6 445
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>88 748</b>	<b>126 284</b>	<b>101 092</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>94 874</b>	<b>130 451</b>	<b>105 056</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 867	15 200	7 422
	Итого по разделу III	1300	10 867	16 200	8 422
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15	11	32
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	15	11	32
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	20 000	31 219	30 184
	Кредиторская задолженность	1520	62 136	79 834	64 225
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 856	3 186	2 192
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	83 992	114 239	96 601
	<b>БАЛАНС</b>	1700	94 874	130 451	105 056

Главный  
бухгалтер

 **Борщенко А.Ю.**

Руководитель

 (подпись)

**Цяо Юйгуан**

(расшифровка подписи)

27 января 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2013г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Приморский город"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	31	12	2013
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной</b>	по ОКОПФ / ОКФС	85590724		
<b>Частная</b>	<b>/ ответственностью</b>	по ОКЕИ	7807335777		
Единица измерения: в тыс. рублей			70.32		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	180 649	315 991
	Себестоимость продаж	2120	(159 109)	(272 630)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 540	43 361
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(29 016)	(30 701)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 476)	12 660
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(243)	(1 297)
	Прочие доходы	2340	15 406	425
	Прочие расходы	2350	(14 260)	(2 292)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 573)	9 496
	Текущий налог на прибыль	2410	(934)	(2 489)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(67)	182
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(4)	21
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 178	751
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 333)	7 779

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 333)	7 779
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Главный  
бухгалтер

  
Борщенко А.Ю.

Руководитель

  
Цяо Юйгуан

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 января 2014 г.

