



# Инструкция по регистрации личного кабинета собственника жилого/нежилого помещения

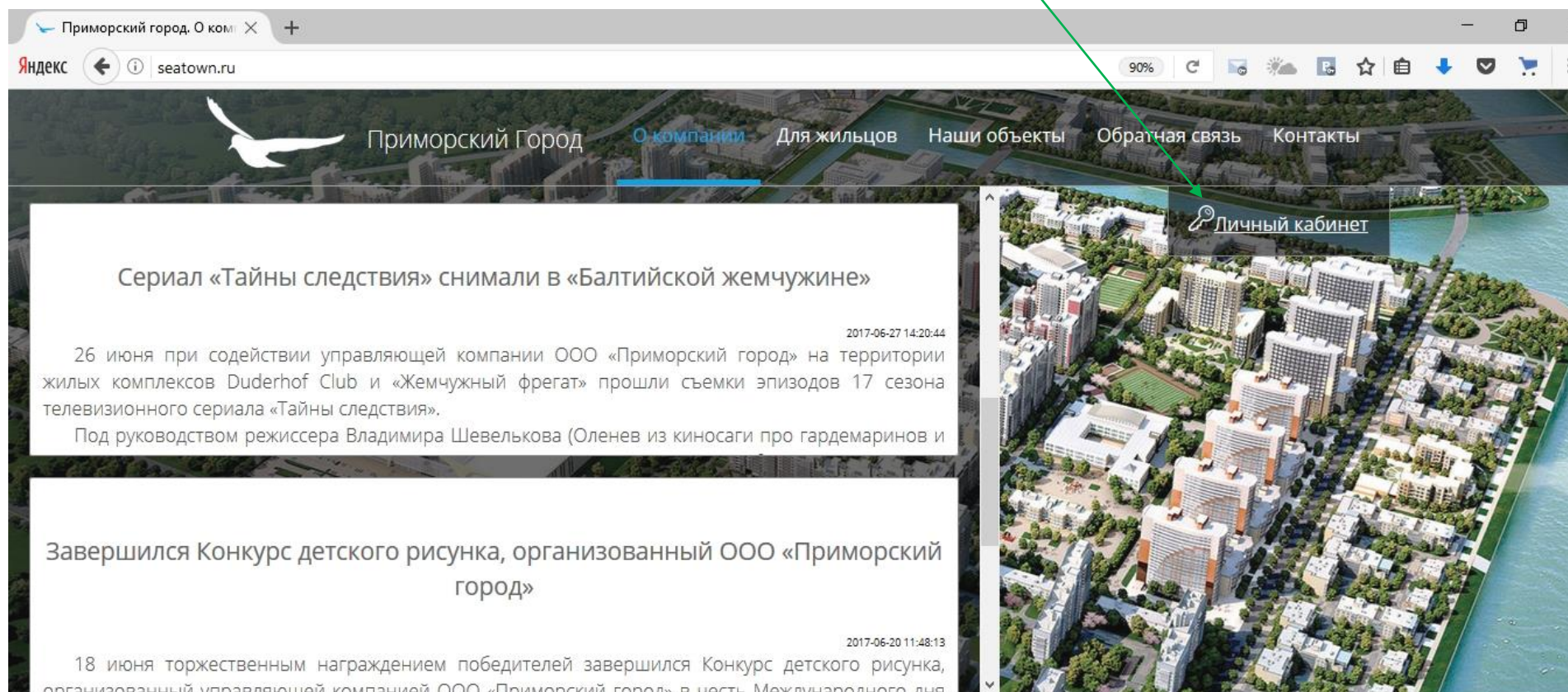
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ООО «ПРИМОРСКИЙ ГОРОД»

[HTTPS://LK.SEATOWN.RU/](https://lk.seatown.ru/)

## ШАГ 1

Войдите на сайт [www.seatown.ru](http://www.seatown.ru). Рекомендуем использовать браузер Google Chrome.

В правом верхнем углу находится вкладка **Личный кабинет**.

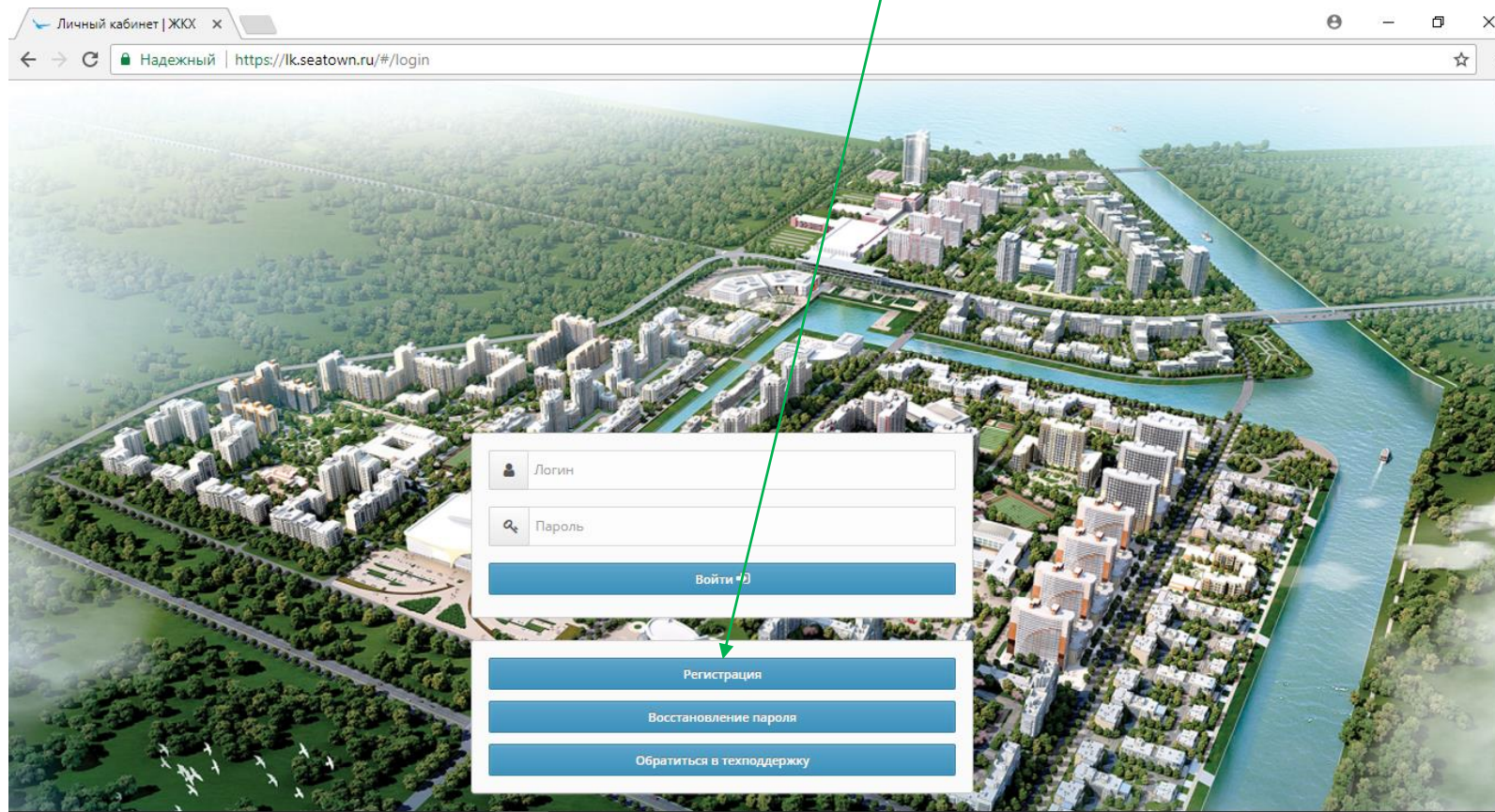


При нажатии вкладки Личный кабинет откроется новое окно.

ШАГ 2

Для регистрации нажмите на кнопку Регистрация.

ШАГ 3



## ШАГ 4

В появившейся форме **Регистрация личного кабинета** введите:

- номер лицевого счета (он указан в Вашей квитанции наверху слева, состоит из 13 цифр и начинается на 78);
- фамилию собственника (без указания имени и отчества);
- свой действующий адрес электронной почты (не mail.ru, любой другой почтовый адрес).

Далее нажмите кнопку **Регистрация**.

Личный кабинет | ЖКХ

Надежный | <https://lk.seatown.ru/#/login>

Регистрация личного кабинета

78\*\*\*\*\*

Петров

petrov@mail.ru

⚠ **Внимание:** все поля являются обязательными для заполнения

Регистрация Отмена

Логин

Пароль

Войти

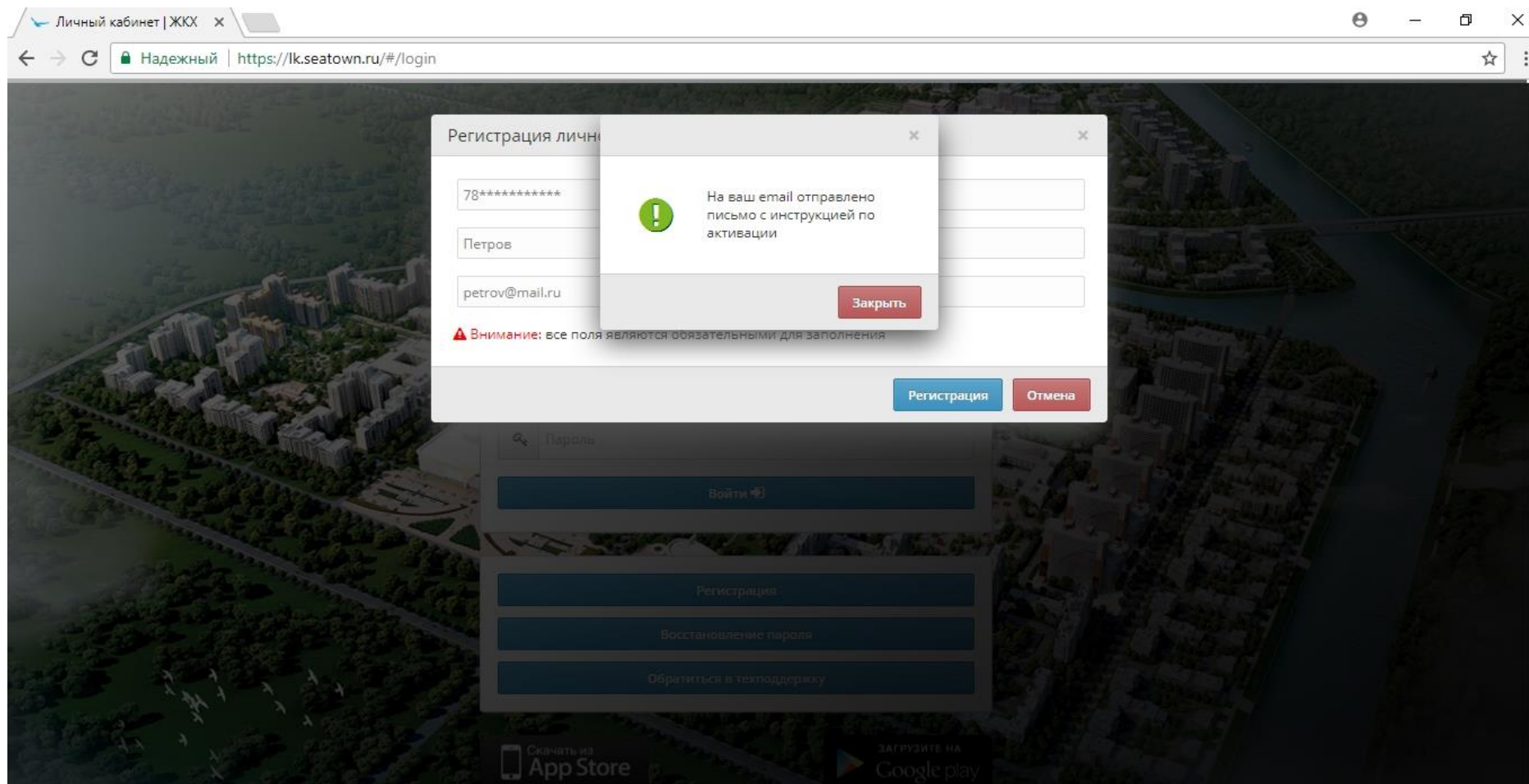
Регистрация

Восстановление пароля

Обратиться в техподдержку

## ШАГ 5

После заполнения формы на указанную Вами при регистрации электронную почту придет письмо с темой **Подтверждение e-mail от no-reply**. Если Вы не видите письмо в основной папке писем, проверьте папки Спам / Нежелательная почта.



## ШАГ 6

Нажмите кнопку Подтвердить электронный адрес.



Ответить | Переслать | Удалить | Это спам! | Не прочитано | Метка | В папку | Закрепить

### Подтверждение e-mail

**NO** no-reply no-reply  
Вам

сегодня в 11:24

**ООО «Приморский город»**  
г Санкт-Петербург, ш Петергофское, д. 43 корп. 1

## Подтверждение эл. адреса почты

Уважаемый пользователь!

Вам предоставляется доступ к рабочей области и чтобы завершить процесс регистрации, необходимо подтвердить, что Вы являетесь владельцем электронного адреса, который используется для настройки аккаунта. Подтверждение электронного адреса помогает нам удостовериться, что мы отправляем информацию о Вашем аккаунте в нужное место.

Подтвердите свой электронный адрес, открыв ссылку из этого сообщения или нажмите на кнопку «Подтвердить электронный адрес».

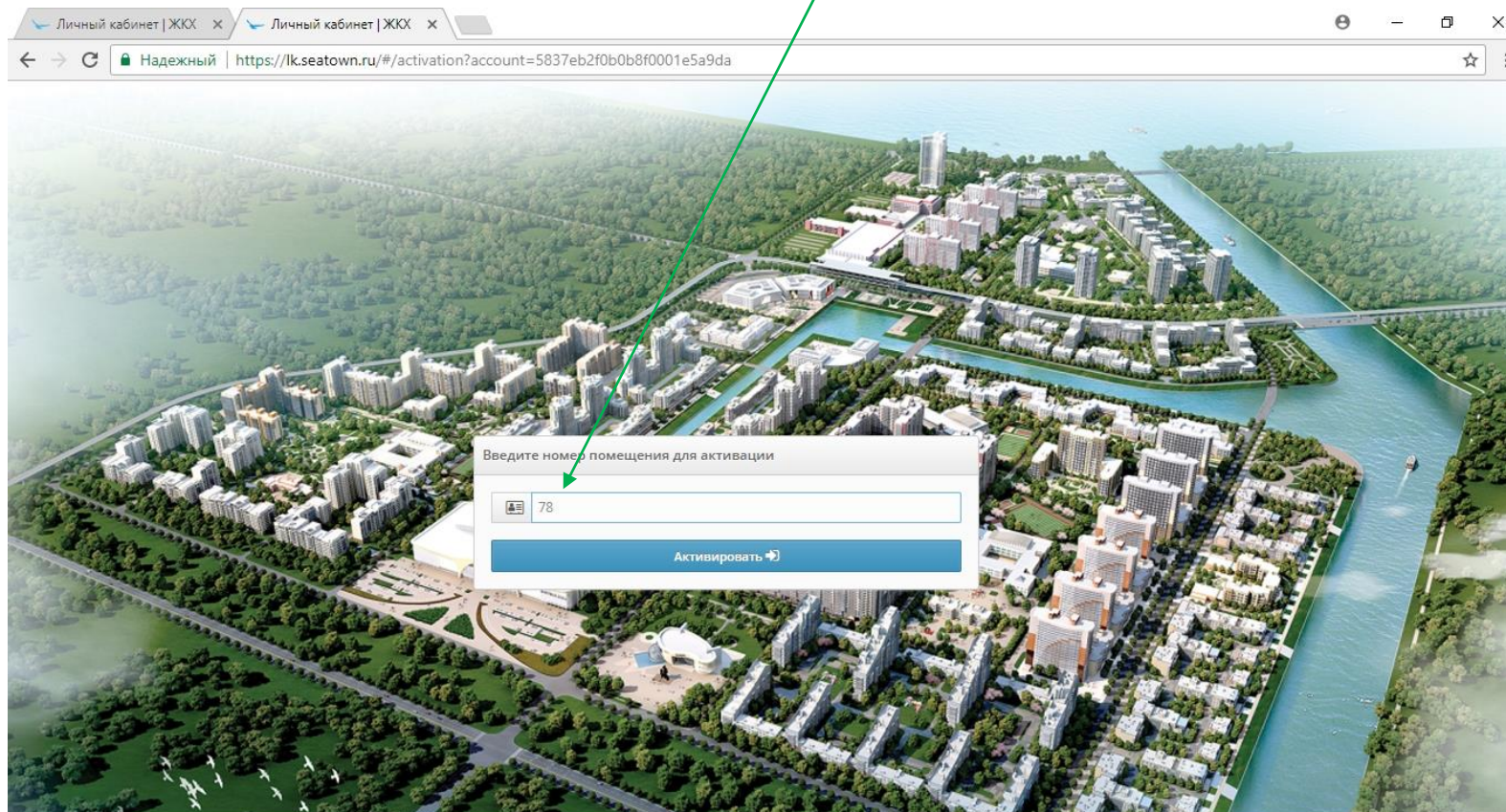
В случае затруднения подтверждения своего электронного адреса - обратитесь к своему руководителю или системному администратору.

**Подтвердить электронный адрес**

**ВНИМАНИЕ!** После успешного подтверждения электронного адреса и получения электронного письма с данными для доступа, удалите данное письмо со своего почтового ящика

## ШАГ 7

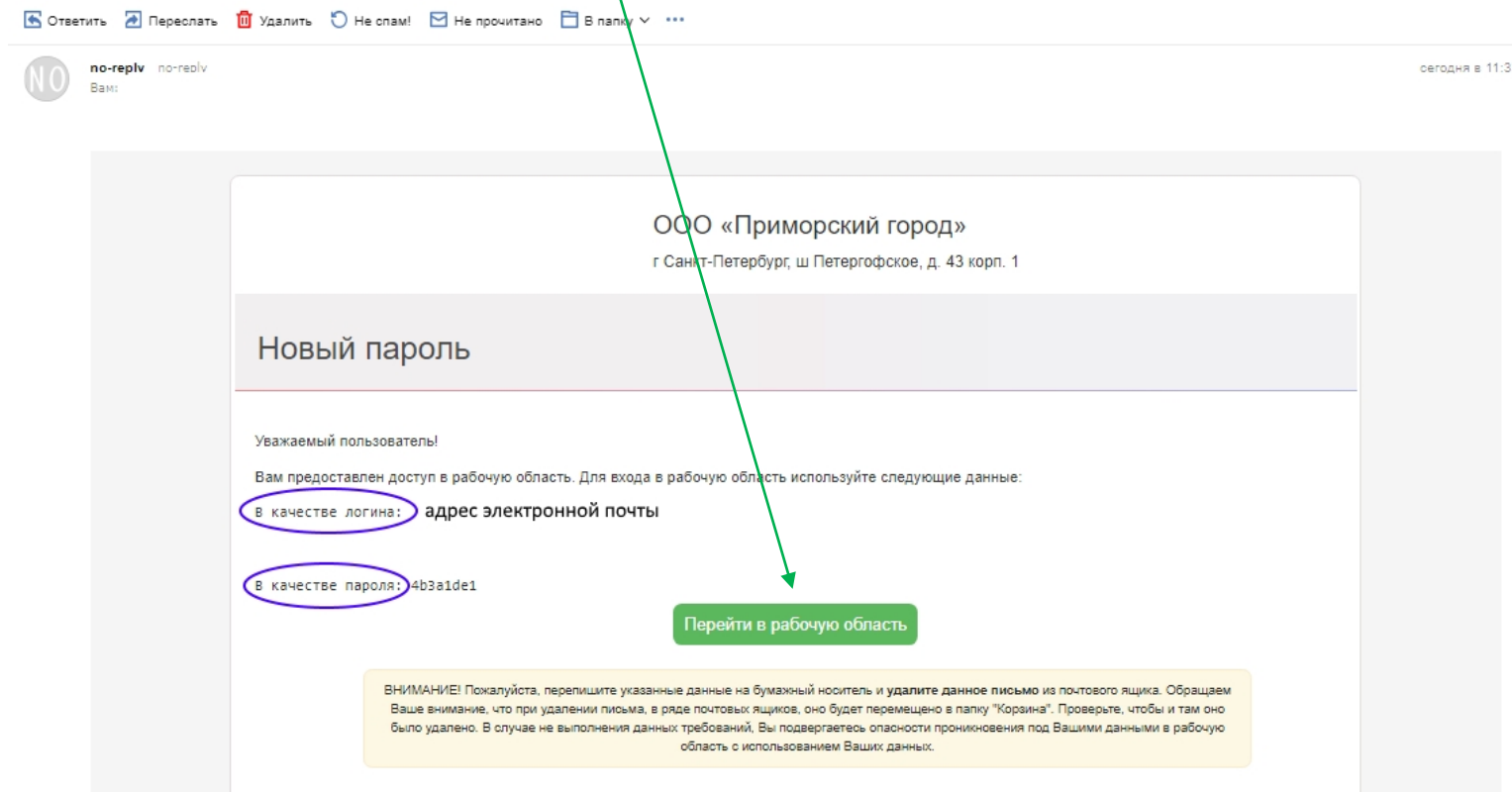
В открывшейся форме укажите только номер помещения, без полного адреса. Например, **78** – для квартиры; **78Н** – для нежилого помещения; **78П** – для паркинга; **данные, указанные в квитанции**, – для кладового помещения.



## ШАГ 8

На электронную почту Вам придет второе письмо от **no-reply** с темой **Новый пароль**. Если Вы не видите письмо, проверьте папки Спам / Нежелательная почта. В письме указаны **логин** и **пароль**.

Нажмите кнопку **Перейти в рабочую область**.



## ШАГ 9

Опять попав во вкладку Личный кабинет, введите **логин** и **пароль**, которые были указаны в письме.





Теперь Вы можете воспользоваться всеми возможностями Личного кабинета:

1. Сдать показания приборов учета;
2. Просмотреть историю показаний;
3. Уточнить срок проверки приборов учета;
4. Проверить начисления и скачать квитанции за жилищно-коммунальные услуги;
5. Увидеть список платежей;
6. Оставить заявку, связанную с техническими неполадками, ремонтными работами, состоянием общего имущества, уборкой территории и т. п.;
7. Отправить заявление, претензию, жалобу, уведомление, письмо, предложение или благодарность через вкладку «Обращения»;
8. Ознакомиться с последними новостями.

Если на любом из шагов Вы столкнулись с трудностями или у Вас появились дополнительные вопросы, обращайтесь в офис ООО «Приморский город»:

Тел. (812) 457-01-10

Петергофское шоссе, дом 47, кабинет 302

пн-пт 9:30-17:30



ООО «Приморский город» | «Seaside Town» LLC

тел.: (812) 457-01-10 | факс: (812) 457-01-17

[info@seatown.ru](mailto:info@seatown.ru) | [www.seatown.ru](http://www.seatown.ru)

198206, Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 47, лит. А, пом. 152

ИНН 7807335777 | КПП 780701001 | ОГРН 1089847230770 | ОКПО 85590724