

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"

Архангельский А.П.

**План текущего ремонта общего имущества на 2022 год в МКД по адресу:  
Санкт-Петербург, Петергофское ш., д.59, лит.А**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
	<b>Раздел 1. Текущий ремонт МОП</b>					
1.1	Косметический ремонт МОП (выборочно с 1 по 7 секцию)	м2	106,00	100 700,00	100 700,00	
1.2	Замена металлической входной группы на крыше дома (5, 6 секции)	шт	2,00	230 000,00		230 000,00
1.3	Восстановление теплового контура дома (ремонт въездных секционных ворот)	шт	2,00	372 784,80		372 784,80
1.4	Корректировка плит керамогранита на фасаде здания	м2	7,00	31 500,00		31 500,00
1.5	Ремонт мягкой кровли (4, 5, 6 секции)	м2	16,00	9 200,00	9 200,00	
1.6	Восстановление ЛКП дверей в мусороприемные камеры	м2	15,00	5 700,00	5 700,00	
1.7	Замена неисправного участка общедомовой системы отопления	комплекс	1,00	254 010,00		254 010,00
	<b>Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП</b>			<b>1 003 894,80</b>	<b>115 600,00</b>	<b>888 294,80</b>
	<b>Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТР)</b>			<b>707 023,23</b>	<b>707 023,23</b>	
	<b>Итого по разделу 2. Непредвиденные работы</b>			<b>707 023,23</b>	<b>707 023,23</b>	<b>0,00</b>
	<b>Раздел 3. Работы по решению ОСС</b>					
3.1	Устройство бесшовного резинового покрытия 15 мм с подготовкой основания детской площадки	м2	135,00	459 000,00		459 000,00
	<b>Итого по разделу 3. Работы по решению ОСС</b>			<b>459 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>459 000,00</b>
	<b>ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ</b>			<b>2 169 918,03</b>	<b>822 623,23</b>	<b>1 347 294,80</b>
	<i>Планируемые начисления по статье "Текущий ремонт" в 2022 году</i>			<i>2 169 918,02</i>		

Управляющий кварталом 38-1

Сметчик

Емельянова Т.В.

Морозова М.М.