

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"



Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:  
Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 59

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
<b>Раздел 1. Текущий ремонт МОП</b>						
1	Замена металлических противопожарных дверей входных групп (6,7 секции запасной лестницы)	шт	2,00	68 591,28	68 591,28	
2	Замена алюминиевого дверного блока (входная группа 1 секции 1 этаж)	шт	1,00	95 983,80	95 983,80	
3	Косметический ремонт стен в МОП	м2	240,00	158 611,04	158 611,04	
4	Ремонт фасада методом промышленного альпинизма - ремонт фасада (в т.ч. оконные отливы, аварийные плитки с 1 по 7 пар., двор. часть дома)	комплекс р-т		418 000,00		418 000,00
5	Гидроизоляция холодных швов и трещин, деформационных швов ж/б конструкций методом инъекционным способом	комплекс р-т		139 790,00		139 790,00
<b>Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП</b>				<b>880 976,12</b>	<b>323 186,12</b>	<b>557 790,00</b>
<b>Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК )</b>						
6	Замена доводчиков в МОП	шт	3,00	9 682,56	9 682,56	
7	Замена стеклопакета в МОП	шт	2,00	9 223,49	9 223,49	
8	Замена шаровых кранов в подвале	шт	14,00	23 836,40	23 836,40	
9	Окраска дверей (6 секция 1 этаж)	шт	2,00	1 497,95	1 497,95	
10	Замена керамического плитуса в МОП	м/пог	20,00	8 539,72	8 539,72	
11	Ремонт кровли методом промышленного альпинизма	комплекс р-т		44 000,00		44 000,00
12	Герметизация фасада методом промышленного альпинизма	комплекс р-т		378 948,00		378 948,00
13	Ремонт оборудования	комплекс р-т		23 000,00		23 000,00
14	Замена спускников в подвале	шт	2,00	2 946,07	2 946,07	
15	Окраска скамеек (внутридомовая территория)	шт	16,00	11 452,56	11 452,56	
16	Покраска вазонов и полусфер (внутридомовая территория)	шт	58,00	34 639,54	34 639,54	

17	Ремонт полов из керамогранитной плитки в МОП	м2	3,20	13 663,51	13 663,51	
18	Замена дренажных насосов	шт	1,00	15 140,45	15 140,45	
	<b>Итого по разделу 2. Непредвиденные работы</b>			<b>576 570,25</b>	<b>130 622,25</b>	<b>445 948,00</b>
	<b>ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ</b>			<b>1 457 546,37</b>	<b>453 808,37</b>	<b>1 003 738,00</b>

Управляющий кварталом 38-1



Чёрная Н.Н.

Сметчик



Морозова М.М.