

**План Текущего ремонта 2020 год:**  
**Петергофское шоссе дом 45**


№	Виды работ	ед. изм	кол-во	Период проведения	Метод	Решение
1	Ремонт полов из керамогрантной плитки по секциям 1-51 (выборочно), МОП	м.кв	8 2	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
2	Замена входных групп металлических, остекленных, МОП	шт	1 4	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ	Текущий ремонт.
3	Замена входных деревянных групп на утепленные металлические остекленные по переходным балконам-выход с этажа на балкон с 1- по 51 выборочно(2-этажа), МОП	шт	20 10	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ	Текущий ремонт.
4	Замена остекления деревянных дверных полотен по секциям 1-51 (выборочно), МОП	м.кв	34,4 589	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
5	Ремонт мягкой кровли (по секциям с 1- по 51 выборочно)	м.кв	129,06 129	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ	Текущий ремонт.
6	Ремонт крылец, штукатурки стен вентшахт, поясков и стен парапета	м.кв	198,94 198,94	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
7	Косметический ремонт козырьков бетонных, 51 шт	м.кв	108	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
8	Косметический ремонт секций 1-51 (выборочно) стен для клеевой (водоэмульсионной) окраски МОП	м.кв	4029	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
9	Ремонт штукатурки стен вдоль переходных балконов (сек. 43)	м.кв	10	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
10	Ремонт фасада методом промышленного альпинизма (выборочно)	м.кв	229	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ	Текущий ремонт.
11	Замена разбитой плитки по фасаду здания (выборочно)	м.кв	36	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
12	Выполнить косметический ремонт торцевой части переходных балконов (выборочно)	м.кв	129	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ.	Текущий ремонт.
13	Замена запорно-регулирующей арматуры в ИТП, в подвалах	шт	24	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
14	Замена шаровых кранов ХВС в подвалах (выборочно)	шт	10	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
15	Замена участков разводящей сети ГВС в подвале	м	12	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
16	Замена вентелей ГВС на тех.этажах и в подвалах выборочно	шт	8	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
17	Замена выключателей МОП, мусоросборные камеры	шт	4	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.
18	Гидроизоляция холодного шва в подвале кор. № 6, 1.2	м.пог.	30	01.01.2020-31.12.2020	Подрядный способ.	Текущий ремонт.
19	Ремонт асфальтобетонного покрытия (внутридворовая территория)	м.кв	12	01.01.2020-31.12.2020	Собственные силы	Текущий ремонт.

20	Ремонт и окраска скамеек с заменой деталей (брусков), внутридворовая территория	шт	30	01.01.2020-31.12.2020	Собственны е силы	Текущий ремонт.
<b>Текущий ремонт паркинга</b>						
21	Косметический ремонт паркинга	кв.м	400	01.01.2020-31.12.2020	Собственны е силы	Текущий ремонт.

Управляющий кварталом 39-1 ООО  
"Приморский город":

Черная Н.Н. 

Главный Инженер ООО "Приморский город":

Бакуров А.В. 

Заместитель генерального директора по  
инженерным вопросам ООО "Приморский  
город":

Иванов А.В. 