

"СОГЛАСОВАНО"

Заместитель генерального директора
по инженерным вопросам ООО "Приморский город"

Иванов А.В.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "Приморский город"

Яо Дун

Отчет о выполнении текущего ремонта за 2019 год по адресу: ул. Адмирала Коновалова, 2-4

	Планируемые мероприятия	ед. изм	кол-во	цена за ед	стоимость	период проведения	Примечания
1	Расшивка трещин штукатурки, шпаклёвка и окраска стен ИТП + ПНС+ВУ.	м.кв.	150	890,62	133 593,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
2	Снятие коррозии, огрунтовка и окраска поверхности труб ИТП + ПНС+ВУ.	мп	60	475,00	28 500,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
3	Ремонт пола из керамической плитки МОП парадные	м ²	38	3 502,80	133 106,40	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
4	Ремонт плинтусов их керамических плиток МОП парадные	мп	13	1 780,56	23 147,28	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
5	Ремонт стяжки пола входной группы	м.кв.	6,6	973,25	6 423,45	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
6	Частичный косметический ремонт в МОП	м ²	779,8	657,34	512 593,73	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
7	Замена теплоизоляции на трубах системы теплоснабжения в подвальном помещении.	м/п.	10	890,00	8 900,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
8	Ремонт вентиляционного короба и восстановление теплоизоляции вентиляционного короба в подвальном помещении между секциями 13-14.	м2	8	1 320,00	10 560,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
9	Укладка керамической плитки в мусороприемных камерах.	кв.м.	5	2 902,80	14 514,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
10	Восстановление покрытия сидений качелей на детских площадках (МАЯТНИКОВЫЕ)	шт.	4	4 450,00	17 800,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
11	Покраска пола коридоров МОП помещений в парадных	кв.м.	328	657,34	215 607,52	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
12	Комплекс работ по устройству выборочной гидроизоляции методом инъектирования	мп	20	12 070,00	241 400,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт подрядным способом
13	Ремонт и перепрограммирование системы СКУД управления воротами, видеонаблюдения, переговорное устройство на внутридомовую дворовую территорию	комплекс	1	298 216,56	298 216,56	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт подрядным способом
14	Ремонт водосточных труб	мп	2	2 739,00	5 478,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
15	Замена дверей входных групп	шт	3	29 085,00	87 255,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт подрядным способом
16	Замена ламп в мачтовых светильниках на светодиодные	шт	14	3 930,00	55 020,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
17	Замена двери металлической входной (тех. помещение)	шт	1	29 085,00	29 085,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт подрядным способом
18	Восстановление тротуарной плитки (Портал Наш СПб)	м.кв.	27,8	2 900,00	80 620,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
19	Восстановление стяжки пола эвакуационных выходов	м.кв.	3	973,26	2 919,78	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы

20	Замена стеклопакета в подвальном помещении (вандализм)	шт.	2	13 000,00	26 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт подрядным способом
21	Установка решеток в дверных проемах входа а в подвал	шт	2	7 500,00	15 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
22	Ремонт металлических решеток перед спуском в подвал сек 6, сек 7 (вандализм)	шт	2	7 500,00	15 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
23	Установка знаков дорожного движения	шт.	4	2 500,00	10 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
24	Покраска металлических перил в пожарных проездах	м.пог.	64	450,00	28 800,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
25	Ремонт вентилируемого фасада методом промышленного альпинизма	м.кв.	4	8 000,00	32 000,00	01.01.19-30.12.20	Текущий ремонт подрядным способом
26	Замена, ремонт элементов вентилируемого фасада	м.кв.	39,6	1 454,50	57 598,20	01.01.19-30.12.21	Текущий ремонт собственные силы
27	Замена двухкамерного стеклопакета на световом приямке	шт.	1	18 430,00	18 430,00	01.01.19-30.12.22	Текущий ремонт подрядным способом
28	Восстановление асфальтового покрытия пандуса центрального въезда	м.кв.	8	1 451,81	11 614,48	01.01.19-30.12.23	Текущий ремонт собственные силы
29	Покраска металлических дверей входные группы, эвакуационные выходы	м.кв.	228	565,00	128 820,00	01.01.19-30.12.24	Текущий ремонт собственные силы
30	Ремонт дверей металлических в МОП (вандализм)	шт	30	790,00	23 700,00	01.01.19-30.12.25	Текущий ремонт собственные силы
31	Замена стекла армированного в металлических дверях	м.кв.	5,6	1 310,00	7 336,00	01.01.19-30.12.26	Текущий ремонт собственные силы
32	Замена доводчиков дверных	шт	10	1 250,00	12 500,00	01.01.19-30.12.27	Текущий ремонт собственные силы
33	Замена циркуляционного насоса в ИТП № 8	шт	1	45 000,00	45 000,00	01.01.19-30.12.28	Текущий ремонт подрядным способом
34	Ремонт поручней поливинилхлоридных эвакуационные лестницы (вандализм)	м.пог.	70	560,00	39 200,00	01.01.19-30.12.29	Текущий ремонт собственные силы
35	Установка воздухоотводчиков автоматических на трубопроводах ЦО, ГВС тех.этажи	шт	60	1 780,00	106 800,00	01.01.19-30.12.29	Текущий ремонт собственные силы
36	Покраска МАФ вазоны	шт	74	500,00	37 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
37	Покраска МАФ полусферы	шт	123	475,00	58 425,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
38	Покраска МАФ скамейки	шт	44	1 000,00	44 000,00	01.01.19-30.12.19	Текущий ремонт собственные силы
ИТОГО					2 621 963,40		

Управляющий кварталом 39-3-1



Джангельдиева И.К.

Главный инженер



Бакуров А.В.