

" СОГЛАСОВАНО"
 Заместитель генерального директора
 по инженерным вопросам ООО "Приморский город"
 Иванов А.В.

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "Приморский город"
 Фэн Шэн

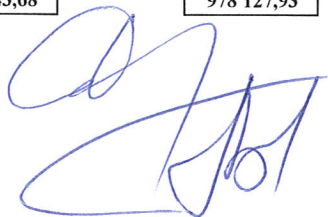
Отчет по текущему ремонту за 2018г. Петергофское шоссе дом 59

	Наименование работ	ед. изм	кол-во	Стоимость	ИТОГО ВЫПОЛНЕНО		ОСТАТОК	
					Кол-во	общая стоимость	Кол-во	общая стоимость
1	Восстановление отдельных гидроизоляционных участков стен подвальных помещений методом инъектирования	м.пог.	20	92 200,00	0,00	0,00	20,00	92 200,00
2	Устранение следов протечек стен и потолков паркинга	м2	50	27 389,00	0,00	0,00	50,00	27 389,00
4	Ремонт гидроизоляции вокруг витража (протечка на л/к 8-го эт.) 2 секция вход в секцию со двора	шт	1	5 000,00	0,00	0,00	1,00	5 000,00
5	Замена входной группы, 2 сек, -1 этаж	шт.	1	27 000,00	1,00	27 000,00	0,00	0,00
6	Замена металлических дверных блоков на запасную лестницу, 6,7 секции, -1 эт	шт.	2	40 000,00	0,00	0,00	2,00	40 000,00
7	Замена дверных доводчиков	шт.	20	40 200,00	20,00	40 200,00	0,00	0,00
8	Замена дверных ручек	шт.	8	3 560,00	8,00	3 560,00	0,00	0,00
9	Замена личинок замков	шт.	8	6 160,00	8,00	6 160,00	0,00	0,00
10	Смена армированных стекол в дверных полотнах МОП	м2	10	13 100,00	10,00	13 100,00	0,00	0,00
11	Замена уплотнителей на дверях входных групп	м.пог.	30	6 300,00	30,00	6 300,00	0,00	0,00
12	Ремонт двери помещения охраны ,замена замка, ручки, петель, личины	шт.	1	2 470,00	1,00	2 470,00	0,00	0,00
13	Ремонт ковра мягкой кровли , узлов примыкания вокруг водосточных воронок	м2	10	10 700,00	0,00	0,00	10,00	10 700,00
14	Замена металлических элементов покрытие парапетов	м.пог.	10	16 100,00	0,00	0,00	10,00	16 100,00
15	Косм ремонт вент шахт 3,4,5, сек	м2	48	21 120,00	48,00	21 120,00	0,00	0,00
16	Ремонт штукатурки стен вент шахт выборочно на кровле 5 секц.	м2	12	10 488,00	12,00	10 488,00	0,00	0,00
17	Покраска стен надстроек кровли	м2	100	29 400,00	100,00	29 400,00	0,00	0,00
18	Ремонт, штукатурка надстроек кровли (выборочно)	м2	100	87 400,00	100,00	87 400,00	0,00	0,00
19	Косметический ремонт помещений МОП все этажи	м2	400	219 112,00	26,00	14 242,28	374,00	204 869,72
20	Восстановление бордюров из керамической плитки	мп	30	12 750,00	30,00	12 750,00	0,00	0,00
21	Покраска полов в ИТП и водомерных узлах	м2	204,3	59 247,00	204,30	59 247,00	0,00	0,00
22	Ремонт вентилируемого фасада, в том числе	комплекс	1	100 000,00	1,00	100 000,00	0,00	0,00
22.1	Укрепление нащельников на конструкции остекления фасада сек 1,2,5				0,00	0,00	0,00	0,00
22.2	Корректировка плит керамогранита				0,00	0,00	0,00	0,00
22.3	Замена поврежденного керамогранита на надстройках кровли.				0,00	0,00	0,00	0,00
23	Ремонт облицовки подпорных стенок пандуса "мокрым" способом, фасадов секц. 7,4,5	м2	60	154 320,00	60,00	154 320,00	0,00	0,00
24	Косметический ремонт переходных балконов 99 шт	м2	400	176 000,00	400,00	176 000,00	0,00	0,00
25	Ремонт, восстановление покрытия пола переходных балконов	м2	100	68 559,00	0,00	0,00	100,00	68 559,00
26	Замена запорно-регулирующей арматуры ГВС, ХВС	шт.	34	54 060,00	34,00	54 060,00	0,00	0,00
27	Теплоизоляция трубопроводов ЦО и ГВС д.32-40	м2	40	11 040,00	40,00	11 040,00	0,00	0,00

28	Антикоррозийная обработка, покраска фасонных частей канализационных труб.	м2	9,3258	4 429,76		9,33	4 431,75	0,00	-1,99
29	Замена дренажных насосов	шт.	2	17 900,00		0,00	0,00	2,00	17 900,00
30	Замена вышедших из строя светильников в МОП	шт.	5	6 750,00		5,00	6 750,00	0,00	0,00
31	Покраска потолков мусоросборных камер №1,2, подвал секц. 5	м2	55	26 167,90		55,00	26 167,90	0,00	0,00
33	Замена поврежденных ступеней уличных маршей бетон. Плитка 400х400 Н	м2	16	24 000,00		16,00	24 000,00	0,00	0,00
34	Замена ступеней лестничного марша, у 7 секции выборочно бетон. Плитка 400х400	м2	0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
35	Ремонт МАФ (скамейки)	шт	4	3 140,00		4,00	3 140,00	0,00	0,00
36	Покраска МАФ	шт	4	3 800,00		4,00	3 800,00	0,00	0,00
37	Замена доводчика калиток в арке	шт	2	4 020,00		2,00	4 020,00	0,00	0,00
+	замена замка	шт	3	9 300,00		3,00	9 300,00	0,00	0,00
	замена петель	шт	8	7 600,00		8,00	7 600,00	0,00	0,00
	ремонт вх двери 7 сек 1 эт и замена ручки и утепление	шт	1	2 140,00		1,00	2 140,00	0,00	0,00
	замена двери эваку выхода из паркинга 7 сек	шт	1	29 085,00		1,00	29 085,00	0,00	0,00
				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	по решению ОСС			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	Плановая поэтапная замена энергосберегающих ламп и ламп накаливания в светильниках в МОП на светодиодные лампы	шт	534	28 836,00		534,00	28 836,00	0,00	0,00
				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
						0,00	0,00	0,00	0,00
				1 460 843,68			978 127,93		482 715,75

Управляющий кварталом 38-1

Главный инженер



Веселова С.Б.

Бакуров А.В.